HGB LICH WOHNEN

Tipps zum Wohnen, Leben und Erleben

Ausgabe 2 · Herbst/Winter 2021

Die Renaturierung der Schwarzen Elster
Wir unterstützen die Arbeit des Fördervereins „Elbe-Elster-Tours e.V.“
mit den Einnahmen aus unserem jährlichen Golfturnier
- Bericht Seite 2 und 3 –

Grußwort

Liebe Leserinnen und Leser,

ein von der Pandemie geprägtes Frühjahr und ein doch recht entspannter Sommer liegen hinter uns. Wir alle hoffen, dass die vor uns liegende Winter- und vor allen Dingen Vorweihnachtszeit ebenso entspannt weitergehen und wir mit unseren Lieben ein friedvolles Weihnachtsfest verbringen können.

In den zurückliegenden Monaten haben wir viel „angeschoben". In der Lessingstraße 6 – 8 wird fleißig an der Neugestaltung der Außenanlage gearbeitet. Die Planungen für den Teilrückbau und die Sanierung der Lessingstraße 26a-c nehmen Formen an und viele andere kleinere Maßnahmen wie z. B. Fassadenreinigungen oder Treppenhaussanierungen konnten wir abschließen. Besonders froh sind wir, dass wir jetzt wieder persönlich und ohne vorherige Anmeldung für unsere Mieter, Kunden und Geschäftspartner in unserer Geschäftsstelle da sein können. Der persönliche Kontakt ist, trotz digitaler Hilfsmittel, mitunter nicht zu ersetzen.

In der aktuellen, neu gestalteten Ausgabe unserer Zeitschrift „Herzlich Wohnen" möchten wieder viele nützliche Tipps rund ums Wohnen geben, die aus Expertenmund umso wertvoller sind.
Wir freuen uns schon jetzt auf Ihre Leserbriefe und Anregungen, denn mit Ihrer Hilfe wollen wir diese Zeitschrift gerne weiterentwickeln.

Es grüßt Sie herzlich
Ihr Martin Ehring
Geschäftsführer der HGB/
IGB Bad Liebenwerda mbH

Martin Ehring, Geschäftsführer HGB/IGB
Foto: Carolin Kotte (www.carolinkotte.com)

Inhaltsverzeichnis

Titelthema

Renaturierung der Schwarzen Elster Arbeit des Fördervereins „Elbe-Elster-Tours e.V" Seite 2/3

Golfturnier Seite 4/5

Informationen rund um das Leben in der Kurstadt und der Region Seite 6 bis 9

Bauen und Wohnen Seite 10 bis 12

Unternehmen aus der Region stellen sich vor Seite 13 bis 17

ZusammenWachsen – Neues aus dem Stadtumbau Seite 18

Meinungsumfrage Seite 19

BaLi Card Seite 20

Unser Heimatfluss braucht unsere Hilfe! Bündnis für die Lebensader Schwarze Elster und deren Nebenflüsse

Der Förderverein Elbe-Elster-Tours e. V. stellt seine Arbeit vor: Seit einigen Jahren hat sich die Wassersituation im Einzugsgebiet der Kleinen und Schwarzen Elster bedingt durch vielerlei Faktoren dramatisch verschlechtert. Seit den Hochwasserereignissen

von 2010/11 und 2013 erleidet unsere Region ein dramatisches Wasserdefizit, welches dazu geführt hat, dass Gräben und Flüsse leerlaufen und damit auch die Grundwasserstände absinken, Wälder flächendeckend absterben, Wald- und Flächenbrände zunehmen, landwirtschaftliche Kulturen vertrocknen, Traktoren auf den Äckern lange Staubfahnen hinter sich herziehen, Gartenbrunnen trockenfallen und Wasserent-

Rechter Arm der Schwarzen Elster neben Wasserautobahn bei München

nahmen aus öffentlichen Gewässern in den Sommermonaten untersagt werden müssen, um die Mindestwasserabflüsse in den Gewässern sicherzustellen.

Mehrfach ist unser Heimatfluss Schwarze Elster in den letzten Jahren oberhalb von Senftenberg kilometerweit komplett ausgetrocknet. Im Landkreis Elbe-Elster wäre die Situation ähnlich dramatisch, gäbe es nicht die Zuflüsse aus der Pulsnitz, der Kleinen und Großen Röder sowie der Kleinen Elster, die aber auch abnehmen. Der durch die Wehranlagen in Bad Liebenwerda, Neumühl, München oder Herzberg erzeugte Wasserrückstau im Fluss täuscht über die dramatische Situation einer sich verstärkenden Klima-und Wasserkrise hinweg. Seit über 20 Jahren wird in den zuständigen Landesbehörden an Konzepten für die Schwarze Elster und ihre Nebenflüsse gearbeitet. Bis auf die Ertüchtigung von Wehranlagen und Hochwasser bedingten Reparaturen an den Deichen der Schwarzen Elster ist bisher relativ wenig Praktisches umgesetzt worden, weil auch dafür benötigtes Planungspersonal nicht mehr vorhanden ist.

Zivilgesellschaftliche Initiativen und Angebote für eine koordiniert regionale Unterstützung gab es mehrfach. Zwei Jahrzehnte lang wurden sie immer wieder mit dem Verweis auf stattfindende laufende Planungen durch zu langwierige bürokratische Verfahrensschritte ausgebremst.

So kann und darf es nicht weitergehen! Wir leben hier und wollen auch künftig mit unseren Familien hierbleiben! Wird es trocken im Lausitzer Urstromtal ist das ein sehr deutliches Alarmzeichen und eine klare Aufforderung zum Handeln! Wir müssen Umdenken und anders mit unseren Heimatflüssen umgehen!

Der Kohlebergbau wird schrittweise zurückgefahren, doch die Flüsse sind immer noch so breit wie zum damaligen Zweck der Abführung des abgepumpten Sümpfungs-und Grubenwassers. Der beabsichtigte Kohleausstieg und das damit verbundene Strukturstärkungsgesetz bieten die Chance, dem wohl naturfernsten Fluss Mitteleuropas zumindest teilweise wieder das Erscheinungsbild zurückzugeben, in dem er sich vor dem Kohleabbau in der Lausitz befand und aus Verantwortung für jetzt lebende und künftige Generationen Anpassungsstrategien an den sich vollziehenden Klimawandel zu erarbeiten und zeitnah umzusetzen.

Wir brauchen eine Strategie, die darauf ausgerichtet sein muss, sowohl Niedrigwasser- als auch Hochwassersituationen wirkungsvoll bewältigen zu können. Vor allem aber muss es darum gehen, den Landschaftswasserhaushalt unserer Region zu stabilisieren und langfristig zu sichern.

Unser Wald stirbt flächendeckend, weil nicht genügend Wasser in der Fläche gespeichert wird. Unser Wald stirbt, weil viele Bäume über ihre Wurzeln den Kontakt zum Grundwasser verloren haben, dadurch weniger Harz bilden, um sich gegen zahlreiche Schädlinge wehren zu können.

Auch der inzwischen eingeleitete Waldumbau, ob durch Naturverjüngung oder von Menschenhand initiiert, braucht Grundwasser. Der Grundwasserstand ist rapide abgesunken und liegt durch die langjährige Trockenheit um bis zu zwei Meter unter dem mittleren Niveau.

Wir müssen das jetzt für uns und künftige Generationen selbst in die Hand nehmen!

Der seit dem Jahr 2005 bestehende Förderverein Elbe-Elster-Tours e. V. startet nun eine Initiative, um eine Lobby für unseren Heimatfluss Schwarze Elster sowie seine Nebenflüsse als elementare Lebensadern der Region aufzubauen. Die Situation hat sich dramatisch zugespitzt, deshalb dürfen wir nicht länger abwarten und müssen uns auf die Kraft der Zivilgesellschaft besinnen, um schnell zu praktischen Ergebnissen zu kommen.

Der Verein braucht Partner und Unterstützer aus allen Schichten der Bevölkerung, die ihren Worten auch Taten folgen lassen!

Zunächst soll noch in diesem Jahr anhand von zwei ausgewählten Flussabschnitten der Schwarzen Elster als Beispiel eine umgehende Modellrechnung aufgestellt werden, mit welchen Maßnahmen die Wasserstände in den Flüssen angehoben und stabilisiert werden können (Schritt 1).
Darauf aufbauend ist vorgesehen, Varianten zu erarbeiten, die schnell zu einer Stabilisierung der Wasserstände führen, um Niedrigwassersituationen zu vermeiden.
Die Ergebnisse dieser Modellrechnungen sollen in einem weiteren Schritt durch eine hydrogeologische Untersuchung ergänzt werden, die den Nachweis für die Auswirkungen der errechneten gehobenen Wasserspiegellagen im Boden und auf das Grundwasser in den angrenzenden Gebieten bringen soll. Die Maßnahmen müssen schnell umgesetzt werden, beispielsweise durch Buhneneinbau oder Sohlanhebungen im Profil der Schwarzen Elster (Schritt 2).

**Der Verein will Nägel mit Köpfen machen.
Deshalb braucht er Ihre Unterstützung.**

Der gemeinnützige Förderverein Elbe-Elster-Tours e. V. hat parallel zu seinem Hauptkonto ein separates Unterkonto mit der Bezeichnung **„Projektkonto Wasser“** eingerichtet und engagiert sich für die Sammlung von Spenden zur Finanzierung der notwendigen Untersuchungen und Maßnahmen.
Spenden überweisen Sie bitte an:
Förderverein Elbe-Elster-Tours e. V., „Projektkonto Wasser“
Liebenwerdaer Straße 2, 04924 Maasdorf
Kreditinstitut: Sparkasse Elbe-Elster
IBAN: DE98 1805 1000 0201 0366 81
BIG: WELADED1EES
Verwendungszweck: Wasser ist Leben

Wasserautobahn Schwarze Elster bei München

Fotos: Elbe-Elster-Tours e. V.

Am 25. August 2021 war es wieder so weit – die HGB/IGB Bad Liebenwerda mbH, als moderner und engagierten Immobiliendienstleister, konnte im 1. Golfclub Leipzig e. V. – Golfplatz Dübener Heide wieder viele Geschäftspartner, Sponsoren, Kunden, Kollegen und Freunde begrüßen.

Am Tee 1

Was sind das für Schläger?

Die Scorecard

Die Gelegenheit, sich einmal außerhalb des Büroalltags bei herrlichstem Wetter in der Natur austauschen zu können, wurde gern ergriffen. So konnte die HGB/IGB Bad Liebenwerda mbH die Kurstadtregion und den Elbe-Elster-Kreis präsentieren, viele Fachgespräche anstoßen und neue Kontakte knüpfen. Mit allen Gästen und Sponsoren wurde ein sportlicher und unterhaltsamer Tag auf einem der schönsten Golfplätze Sachsens verbracht.

Am angebotenen Schnupperkurs nahmen – wie schon in den vergangenen Jahren – wieder fast 30 Personen teil. Unter Anleitung von zwei Trainern wurden fleißig Bälle geschlagen und diverse Putts versenkt. Für alle ein riesiger Spaß. Nach dem Training war allen Teilnehmern aber auch die Anstrengung anzusehen.

Nach dem finalen Putt-Turnier freuten sich alle auf ein kühles Getränk und ein stärkendes Abendessen. 3 Gewinner konnten sich am Abend über Preise freuen, so dass der Tag lange in Erinnerung bleiben kann.

Im eigentlichen Turnier, dass auch in diesem Jahr vorgabewirksam ausgetragen wurde, wetteiferten Clubmitglieder des 1. Golfclubs Leipzig e. V. und Gäste der HGB/IGB Bad Liebenwerda mbH um den Sieg. Auch hier konnten sich 3 Gewinner am Abend über Preise freuen.

Ein besonderes Highlight war an diesem Tag natürlich nicht nur die hervorragende Verpflegung durch die Clubgastronomie, sondern auch die dank unserer vielen Sponsoren mögliche Verlosung von vielen tollen Preisen. Fast jeder konnte eine „Erinnerung“ an den Tag mitnehmen.

Den Sponsoren, die maßgeblich zum Gelingen des Tages beigetragen haben, gilt ein ganz besonders großer Dank der HGB/ IGB Bad Liebenwerda mbH.

Eine solche Veranstaltung ist auch immer die Gelegenheit Gutes zu tun:

Der Erlös aus den Turniereinnahmen geht in diesem Jahr an den Förderverein „Elbe-Elster-Tours“ e. V. der sich aktiv für für die Schwarze Elster und deren Nebenflüsse einsetzt – hier im Speziellen um die Renaturierung des Flussbettes. Das Bestreben des Vereins ist es, dem dramatischen Wasserdefizit durch die Wiederherstellung einer ursprünglichen Auenlandschaft entgegenzuwirken und ein funktionierendes Ökosystem zu schaffen. Das immer öfter eintretende Niedrigwasser oder auch das vollständige Austrocknen der Schwarzen Elster und ihrer Nebenflüsse ist ein Warnsignal, dass alle aufrütteln sollte.

Aufgrund des großen Erfolgens und der vielen herzlichen Dankesworte die die HGB/ IGB im Nachgang zu der Veranstaltung erhalten hat, wird der Afterwork Golf-Cup auch im nächsten Jahr neu aufgelegt. Schon jetzt können sich Sponsoren einbringen und die Veranstaltung durch ihre Unterstützung mitgestalten und für die Teilnehmer zu einem unvergesslichen Tag ausschmücken.

Die HGB/ IGB Bad Liebenwerda mbH freut sich auf den 24. August 2022!

Lagebesprechung

Schwünge im Duett

Bilder: HGB/ IGB

Impressionen vom Abendessen

Wir danken unseren Sponsoren

Bad Liebenwerda
Natürlich. Herzlich. Gastlich.

Tillmann GmbH
Exklusive Werbeartikel

Riegelgrube 5
55543 Bad Kreuznach

Tel.: 06 71 / 8 89 88-0
Fax: 06 71 / 8 89 88 99

E-Mail: info@tillmann-gmbh.de
Internet: www.tillmann-gmbh.de

Markt 11, 04924 Bad Liebenwerda

CHIREDIE
Jeans-Point

Adresse
CHIREDIE Jeans-Point - Inh. Susanne Melchior
Markt 14
04924 Bad Liebenwerda

MAGE
ROOF & BUILDING COMPONENTS

MAGE Roof & Building Components GmbH
An den Steinenden 7
04916 Herzberg
Telefon: + 49 (0) 35 35/ 4007 - 0
Telefax: + 49 (0) 35 35/ 4007 - 17

24
WOMAK

Tel: +49 (0)3533 4826-0
Fax: +49 (0)3533 4722
E-Mail: info@womak24.de

Informationen rund um das Leben in der Kurstadt und der Region

Verfügungsfonds

Sie haben gute Ideen für die Innenstadt oder das Dichterviertel von Bad Liebenwerda?
Sie wollten schon immer mal ein Straßenfest organisieren, eine Brachfläche begrünen oder eine neue Veranstaltung ins Leben rufen?

Dann stellen jetzt Ihren Antrag im Rahmen des Verfügungsfonds Städtebauförderung zur Belebung und Attraktivierung der beiden Gebiete in unserer schönen Kurstadt. Das Dichterviertel und die Innenstadt haben es verdient.
Jeder Euro zählt und wird mit einem Euro aus Städtebauförderungsmitteln verdoppelt.
Über die Vergabe der Fördermittel entscheidet ein lokales Gremium – der Verfügungsfonds-Beirat.

Anträge können von Vereinen, Unternehmen, Verbänden, Privatpersonen, Eigentümern oder Institutionen gestellt werden.

Die Förderung ist in 3 Kategorien vorgesehen:

- **Bürgerinitiativen, Veranstaltungen, Öffentlichkeitsarbeit und Stadtmarketing**
- **Bauliche Maßnahmen bei Gebäuden insbesondere mit Gewerbeeinheiten (nur in der Kulisse Innenstadt)**
- **Maßnahmen zur Gestaltung im öffentlichen und privaten Freiraum**

Jeder kann dazu beitragen unsere schöne Stadt zu stärken. Helfen Sie mit!

Mehr dazu finden Sie unter https://www.badliebenwerda.de/stadtentwicklung/stadtumbau/

Die Hälfte der geplanten Gleisstrecke der Waldeisenbahn im Dichterviertel der Kurstadt Bad Liebenwerda ist fertig

Wenn das kein Grund zum Feiern ist!

Wir waren beim Team der Waldeisenbahn zu Gast und konnten uns von den großen Fortschritten in der Entwicklung des Vereins überzeugen. Toll, was geleistet wurde. Selbstverständlich haben wir es uns nicht nehmen lassen und sind mit der Waldeisenbahn gefahren – ein echtes Erlebnis! Der Weg zum Team der Waldeisenbahn Bad Liebenwerda e.V. lohnt sich. Man findet den Bahnhof in der Heinrich-Heine Str. 43a. An jedem 2. Samstag im Monat überrascht das Team der Waldeisenbahn Bad Liebenwerda e. V. seine Gäste mit neuen spannenden Events und lustigen Fahrten mit der Waldeisenbahn.

Der Bahnhof im Dichterviertel

Die kleine Lok

Bienenpatin 2021

Die HGB Bad Liebenwerda mbH und die IGB Bad Liebenwerda mbH sind darauf bedacht, dem Bienen-Insekten- und Naturschutz einen höheren Stellenwert zu verschafften. Egal ob außerhalb des heimischen Beritts oder direkt in der Kurstadt - die Natur und ihre Artenvielfalt müssen geschützt werden.

Aus diesem Grund hat sich Frau Heike Schmidt-Dallüge - Immobilienmaklerin bei der IGB Bad Liebenwerda mbH - auch in diesem Jahr wieder als Bienenpatin im 1. Golfclub Leipzig e. V. engagiert. Für Bienen und natürlich auch andere Insekten wurde im 1. Golfclub Leipzig e.V. eine große Bienenwiese angelegt. Ein Bienenvolk hat dort jetzt sein Zuhause und produziert kräftig leckeren Honig.

Bilder: Pixabay

Dieses Projekt wird durch die Bienenpatenschaften getragen. Der 1. Leipziger Golfclub e. V. würde sich sehr freuen, wenn noch mehr Naturfreunde sich an diesem Projekt beteiligen würden. Als Lohn erhalten alle Bienenpaten ein Glas leckeren „Golfplatzhonig“. Für ausführliche Informationen steht der 1. Golfclub Leipzig e.V. unter **https://ww.golfclub-leipzig.de** zur Verfügung.

Informationen rund um das Leben in der Kurstadt und der Region

Schlemmer-Ecke - Saisonale Rezepte mit Pfiff

3 - 4 kg	frischer Krustenbraten (nicht gepökelt)
	Olivenöl
4	Zwiebeln
6	Knoblauchzehen
4	Stängel Rosmarin
10	Pimentkörner
10	Wacholderbeeren
1 L	Malzbier
800 ml	Bratenfond
	Salz, Pfeffer

Und so geht's:

Den Braten abspülen und falls nötig von Sehnen befreien. **Die Haut rautenförmig mit einem scharfen Messer einschneiden. Wichtig: Auch die Fettschicht einschneiden.** Den vorbereiteten Braten mit reichlich Pfeffer und Salz würzen. Zum Abschluss mit den fein gehackten Knoblauchzehen einreiben, mit Olivenöl begießen und jeweils die Hälfte der Rosmarinstängel, der Pimentkörner und der Wacholderbeeren oben auflegen.

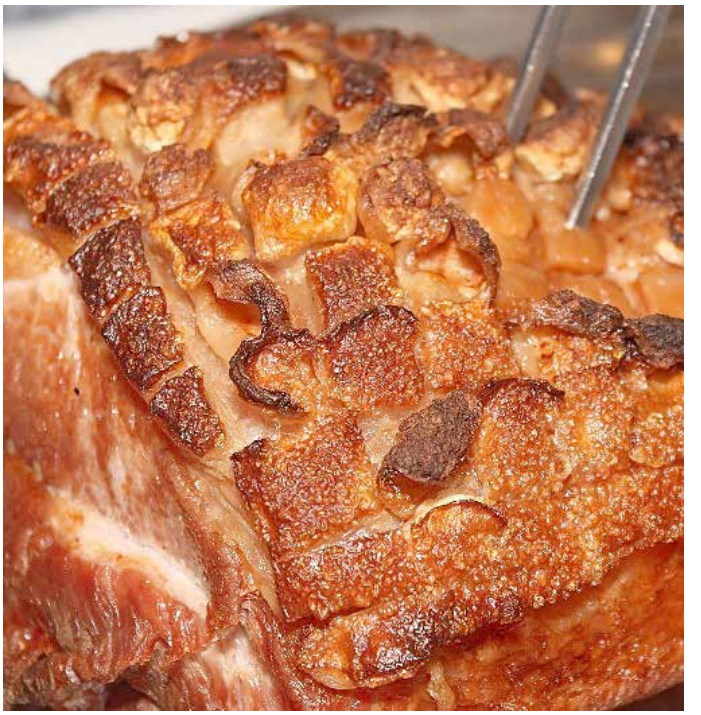
Am besten Sie bereiten alles am Abend vorher zu, dann kann das Fleisch gut durchziehen.

Den Ofen auf 180 Grad vorheizen und das Fleisch auf einem tiefen Blech in den Ofen geben.

Sobald die Kruste anfängt zu braten, den Bratenfond angießen, die geviertelten Zwiebeln sowie die zweite Hälfte der Pimentkörner, der Wacholderbeeren und der Rosmarinstängel zugeben.

Jetzt muss alles erst einmal mindestens 45 Minuten braten. Wenn die Kruste anfängt braun zu werden, das Malzbier Zug um Zug über den Braten geben. Durch den Zucker im Malzbier wird die Kruste schön braun und kross.

Der Braten braucht ca. 2 Stunden bis er richtig gar ist. Wenn das Fleisch fertig ist, dieses aus dem Bratensud nehmen und im Backofen warmhalten. Den Sud durch ein Sieb geben und evtl. noch etwas einreduzieren lassen. Zum Schluss das Fleisch aufschneiden und zusammen mit dem einreduzierten Sud servieren.



Krustenbraten für 8 - 10 Personen (Fotos: pixabay)

Pauls Wohnwelt

Hallo Ihr Lieben,

der Sommer ist rasend schnell vorbei gegangen. Ständig war etwas bei uns los. Unsere Menschen hatten andauernd irgendwelchen Besuch. Naja, für uns nicht ganz so schlimm, da wir ja immer eine kleine Nascherei bekommen haben. Allerdings muss ich sagen – und da spreche ich auch für meine Geschwister – wenn immer wieder fremde Menschen in unserem Haus herumlaufen, finden wir das schon störend. Man kann nicht auf dem Tisch liegen, weil dort feine Teller stehen und vielleicht sogar noch Blumen. Völlig unnötig!! Wir dürfen ja noch nicht einmal schauen und an den Blumen schnüffeln. Kaum sind wir auf dem Tisch gibt es Ärger. Naja, Karl stellt sich bisweilen aber auch ziemlich tapsig an. Wenn er zwischen den Tellern und Gläsern herumstolpert hört man das in der hintersten Ecke.

Ich tue dann immer so, als wäre ich völlig unbeteiligt. Mir macht es einfach riesigen Spaß, die Kleinen zu necken und mich darüber zu freuen, wenn sie Schimpfe bekommen.

Nicht nur das ständig Besuch da war, meine Menschen haben auch immerzu im Garten herumgearbeitet. Da musste etwas umgepflanzt werden, dort wurde etwas weggeschnitten – an Ruhe und Frieden war nicht zu denken. Und dann fährt zu allem Übel den ganzen Tag der Mähbotter „Ernst“ durch die Gegend. Ihr könnt Euch gar nicht vorstellen wie froh ich bin, dass nun bald der Herbst und dann der Winter kommt.

Im Garten wird es still, das Kaminfeuer prasselt und ich liege auf einem kuscheligen Schaffell und lasse mir den Bauch kraulen.

Meine Geschwister sehen das sehr ähnlich, allerdings wird es dann schwieriger, die Rehlein zu beobachten. Gerade ist es besonders niedlich da eine Rehmama mit zwei Kindern gerne bei uns am Zaun vorbeischaut und die Clematis meines einen Menschen abkaut. Ist schon drollig, wie die drei immer schauen. Einmal war ich gerade im Garten und plötzlich stand die kleine Familie am Zaun. Ich habe mich ganz schön erschrocken und wusste gar nicht wohin. Zum Glück war mein einer Mensch auch im Garten, so dass ich mich dort sammeln konnte. Angst hatte ich nicht – nur dass das nicht missinterpretiert wird. Die Rehlein sind nur ganz schön groß (für einen Katze) und man muss erst mal überlegen, wie man sich am besten verhält. Das geht prima, wenn man auf dem Schoß oder dem Arm seines Menschen einen Rückzugsbereich hat. Ich sage euch, das war ganz schön aufregend und ich habe den ganzen Abend meinen Geschwistern davon berichtet. Die konnten die Rehlein nicht so gut sehen, da sie alle drinnen waren.

Ich schaue mal, ob die Rehlein schon wieder da sind und dann werde ich etwas essen um dann gleich danach ein kleines Nickerchen zu machen. Die Rotzer rennen gerade wie irre durchs Haus und versuchen sich umzuwerfen. Momentan ihr liebstes Spiel. Sie übertreiben dann so, dass irgendwann einer anfängt zu quieken. Naja, wenigstens lassen sie mich damit zufrieden. Herrlich, wenn man seine Ruhe hat.

Bleibt alle schön gesund,

Euer Paul Killmauski

WIR PLANEN IHREN NEUBAU
WIR PLANEN SANIERUNGSMAßNAHMEN
WIR BEAUFSICHTIGEN IHR BAUPROJEKT

HERR CARL WEILAND
- BAUINGENIEUR / ARCHITEKT -
BERÄT SIE GERN!

Ingenieurgesellschaft
für Bauwesen und
Grundstücksverwaltung
Bad Liebenwerda mbH
Burgplatz 1,
04924 Bad Liebenwerda

035341 - 1 24 71

info@igb-badliebenwerda.de

Bauen und Wohnen

Neugestaltung Lessingstr. 6a - 8a

Erster Spatenstich für die Neugestaltung der Außenanlage Lessingstraße 6 - 8

Um das bestehende Wohnumfeld für die Bewohner in der Lessingstraße 6 - 8 attraktiver zu gestalten, investiert die HGB bis Jahresende 2021 ca. 100.000 Euro.

Nach dem Abriss der auf dem Gelände befindlichen Baracke, werden neben dringend benötigten PKW-Stellplätzen auch Abstellmöglichkeiten für Fahrräder geschaffen. Der schon vorhandene Spielplatz der Wohnanlage erfährt eine Überarbeitung und es werden zusätzliche Spielgeräte angeschafft. Des Weiteren wird die Grünanlage erneuert und neue Bäume werden gepflanzt.

Das Vorhaben konnte dank Fördermitteln aus dem Projekt ZUSAMMEN WACHSEN realisiert werden.

Zum symbolischen ersten Spatenstich trafen sich am 21.09.2021 die Akteure des Kooperationsprojektes Johannes Berger (Bürgermeister der Stadt Bad Liebenwerda), Martin Ehring (Geschäftsführer der HGB Bad Liebenwerda mbH) und Andreas Wollmann (Vorstandsvorsitzender der Wohnungsgenossenschaft Elstertal eG) sowie Herr Uwe Brenner als verantwortlicher Mitarbeiter des Sanierungsträgers für die Kurstadt Bad Liebenwerda.

Wir wünschen allen Anwohnern schon jetzt ganz viel Freude mit der neu gestalteten Außenanlage.

Bilder: HGB

Fassadenreinigung in der Borstorfstraße

Die Fassaden der Objekte Borstorfstraße 6 - 8 und 10 - 12 wurden im September 2021 im Auftrag der HGB Bad Liebenwerda mbH durch die Firma Nürbchen-Bautenschutz aus Thalberg gründlich gereinigt. Über die Jahre hatte sich Schmutz auf den Fassadenflächen abgelagert und diese unansehnlich werden lassen.

Nach der erfolgreichen Reinigung erstrahlen beide Objekte wieder in neuem Glanz. Geplant ist eine Riss- und Sockelsanierung im Kellergeschoss der beiden Objekte. Die Ausführung der Arbeiten soll voraussichtlich im Jahr 2022 stattfinden.

Das Wichtigste zum Winterdienst

Wer muss schippen?

Hausbesitzer:
Sobald es glatt wird, sind sie in der Verantwortung und haften, wenn jemand verunglückt, weil nicht ordentlich geräumt und gestreut ist.

Mieter:
Falls sie in der Pflicht zum Winterdienst stehen, ist es im Mietvertrag festgeschrieben. Hier müssen alle Rechte und Pflichten des Mieters geregelt werden. Wenn eine ausdrückliche Regelung fehlt, bleibt der Vermieter für den Gehweg verantwortlich.

WICHTIG:
Auch Berufstätige und ältere Menschen stehen in der Pflicht. Egal, ob ein Anlieger nicht räumen kann oder nicht räumen will, er muss im Zweifel einen Ersatzmann stellen oder einen Räumdienst beauftragen.

Wann und wie oft muss geräumt werden?

In den meisten Kommunen gilt: Montag bis Samstag von 7 bis 20 Uhr; an Sonn- und Feiertagen von 8 oder 9 bis 20 Uhr. Der Schnee ist unverzüglich nach Beendigung des Schneefalls, bei anhaltendem Schneefall mehrmals in angemessenen Zeitabständen zu beräumen. Bei Schnee- und Eisglätte ist unverzüglich nach ihrem Entstehen der Winterdienst durchzuführen. Einmal schippen pro Tag ist daher oft zu wenig.

Wie breit muss der freigeschippte Weg sein?

Üblich sind – je nach Kommune – 1 bis 1,50 Meter. Privatwege wie der Zugang zur Haustür müssen auf einer Breite von etwa einem halben Meter schneefrei sein. Generell gilt: Besitzer und Vermieter müssen nur bis zu ihrer Grundstücksgrenze räumen.

Wohin mit dem Schnee?

Wo die Breite des Gehweges ausreicht, darf der Schnee nur auf dem Gehweg, sonst nur auf der Grenze von Gehweg und Fahrbahn so abgelagert werden, dass der Verkehr hierdurch nicht mehr als unvermeidbar gefährdet oder behindert wird. Dabei sind Radwege, Straßenabläufe und Hydranten freizuhalten. Eis und Schnee von Grundstücken darf nicht auf die Straße geschafft werden.

Welche Streumittel sind erlaubt?

Als Streugut sind Sand, Asche oder Splitt erlaubt. Salz ist in den meisten Satzungen der Kommunen verboten. Rückstände von Streumitteln und Schmutzablagerungen sind zu entfernen, sobald es getaut hat.

Die Tipps stammen von der Stiftung Warentest.
Kommen Sie gut durch den Winter!

BEWERTEN
VERKAUFEN
VERMIETEN
FRAU HEIKE SCHMIDT-DALLÜGE
- IMMOBILIENMAKLERIN (IHK) -
BERÄT SIE GERN!

Ingenieurgesellschaft für Bauwesen und Grundstücksverwaltung Bad Liebenwerda mbH
Burgplatz 1,
04924 Bad Liebenwerda

035341 - 1 24 71

info@igb-badliebenwerda.de

Bauen und Wohnen

Unsere Leistungen im Bereich der Immobilienvermarktung

Sie möchten Ihre Immobilie veräußern?

Ob Grundstück, Einfamilienhaus, Eigentumswohnung oder Gewerbeimmobilie, wir beraten Sie umfänglich zu allen auftretenden Fragen. Wir bieten die verschiedensten Möglichkeiten der Vermarktung.

Sie scheuen sich, direkt einen Maklervertrag abzuschließen? Bei uns können Sie sich Ihr individuelles „Vermarktungspaket" schnüren und dadurch alle wichtigen Fäden in der Hand behalten, nämlich die Besichtigung mit den Interessenten und die komplette Organisation der Verkaufsverhandlungen.

Wir kümmern uns um „die schöne Verpackung" Ihres Vermarktungspaketes. Auf den von uns genutzten Immobilienportalen vermarkten wir Ihre Immobilie mit einem aussagekräftigen Exposé und detaillierten Fotos.

Gern erläutern wir Ihnen die von uns angebotenen Leistungen im Einzelnen und geben Ihnen einen Überblick über die für die einzelnen Bausteine anfallenden Kosten. Hier die Bausteine im Einzelnen:

- **Wertermittlung zur Kaufpreisfindung**
- **Erstellung eines Kurz-Exposés inkl. Vermarktung auf unseren Portalen, Weiterleitung der Interessenten an den Auftraggeber, Lieferung Daten und Bilder durch den Kunden**
- **Erstellung eines ausführlichen, gebundenen Exposés (4 gebundene Exemplare), Lieferung Daten und Bilder durch den Kunden**
- **Nutzung unserer Portale zur Vermarktung von Objekten = Lieferung Daten und Bilder durch Kunden, Einstellung durch uns, keine Exposéfertigung nur Verwendung der Grunddaten, Weiterleitung der Interessenten an Kunden**
- **Fertigung von aussagenkräftigen Fotos vor Ort**
- **Übergabe eines Kaufobjektes an den Erwerber**

Alternativ haben Sie natürlich auch weiterhin die Möglichkeit, die Vermarktung Ihrer Immobilie im Rahmen eines qualifizierten Makleralleinauftrag komplett in unsere Hände zu legen. Wir beraten Sie gern zu den Konditionen.

Kontaktieren Sie uns, wir freuen uns auf ein Gespräch mit Ihnen vor Ort in der zu veräußernden Immobilie oder in unseren Büroräumen Burgplatz 1, 04924 Bad Liebenwerda.

Wir sind Ihr Immobilienberater und Immobilienmakler in der Region.

Unternehmen aus der Region stellen sich vor

Sicher durch den Straßenverkehr

Um Kindern ein sicheres Verhalten mit dem Fahrrad zu vermitteln, führt die Verkehrswacht/Jugendverkehrsschule regelmäßig Radfahrausbildungen mit Grundschülern durch. Zur Vertiefung gibt es ein neues kindgerechtes Mal- und Arbeitsbuch mit digitalen Inhalten und Lernerfolgskontrolle.

Wir finden: Das ist eine gute Sache!
Deshalb unterstützen wir das Projekt.

Das Buch vermittelt Kindern der dritten und vierten Klasse altersgerecht und spielerisch die Gefahren des Straßenverkehrs, lehrt richtiges Verhalten und bereitet auf die Fahrradprüfung vor. Sie lernen, dass Verkehrsschilder zu beachten sind, wann ein Fahrrad verkehrssicher ist oder warum es sinnvoll ist, beim Radfahren einen Schutzhelm zu tragen.
Auch das richtige Verhalten bei einem Verkehrsunfall wird ihnen vermittelt. Eine digitale Lernerfolgskontrolle zeigt den Kindern, ob sie die Aufgaben im Buch richtig gelöst haben.

Mithilfe der Unterstützung vieler örtlicher Unternehmen können die Mal- und Arbeitsbücher kostenlos an die Grundschulkinder im Kreis Elbe-Elster ausgegeben werden. Ein Engagement, dem wir uns sehr gerne anschließen.

Sie möchten mehr über das Projekt erfahren? Hier gibt es weitere Informationen: www.kl-verlag.de

Handball

Am 30. Juni 2021 haben Martin Ehring, Geschäftsführer der IGB Bad Liebenwerda mbH und Peter Noch, Vorstandsmitglied bei den Kurstädter Handballern, den neuen Sponsorenvertrag für die Saison 2021/22 unterzeichnet. Damit setzt die IGB ein Zeichen der Solidarität und der Anerkennung. Das Logo der IGB Bad Liebenwerda mbH wird also in der neuen Spielsaison wieder auf den Trikots des HC Bad Liebenwerda zu sehen sein.

Wir wünschen allen Mannschaften des HC maximale Erfolge bei hoffentlich wieder gut besetzten Rängen in der Halle.

v. l.: Vorstandsmitglied des HC Bad Liebenwerda Peter Noch und Martin Ehring, Geschäftsführer der IGB Bad Liebenwerda mbH
Bilder: Peter Noch / Pixabay

Impressum

Herausgeber:
IGB Bad Liebenwerda mbH

Redaktion:
Heike Schmidt-Dallüge,
E-Mail: pr-makler@igb-badliebenwerda.de

Kontakt:
Burgplatz 1,
04924 Bad Liebenwerda,
Telefon: 035341 12471,
E-Mail: info@igb-badliebenwerda.de, www.igb-badliebenwerda.de
www.facebook.com/IGB.mbH

Layout und Druck:
LINUS WITTICH Medien KG,
An den Steinenden 10,
04916 Herzberg,
vertreten durch den Geschäftsführer ppa. Andreas Barschtipan,
www.wittich.de/agb/herzberg

Unternehmen aus der Region stellen sich vor

Christian Richter

Foto: IGB

Laura Kluth

Foto: IGB

Ein neuer Ansprechpartner in unserem Haus

Herr Christian Richter
Mitarbeiter Haus- und Fremdverwaltung

Die IGB Bad Liebenwerda mbH freut sich, einen neuen Mitarbeiter im Team begrüßen zu können.

Herr Christian Richter unterstützt seit dem 1. Juli 2021 den Bereich **Haus- und Fremdverwaltung.**

Herr Richter ergänzt unser Hausverwalterteam mit seiner mehrjährigen Berufserfahrung und seinem freundlichen Auftreten. Er wird unseren Mietern und Eigentümern künftig kompetent bei Wünschen und Fragen zur Verfügung stehen.

Das ganze Team der IGB Bad Liebenwerda mbH wünscht Herrn Richter einen guten Start und viel Freude bei seiner neuen Aufgabe.

Mein Schülerpraktikum bei der IGB Bad Liebenwerda mbH

Ich bin Laura Kluth, 16 Jahre alt und habe vom 27. September 2021 bis 8. Oktober 2021 ein Schülerpraktikum bei der Firma IGB Bad Liebenwerda mbH absolviert.

In diesen zwei Wochen habe ich den Bauingenieur Herrn Weiland begleitet und mir sehr intensiv angeschaut, wie ein Bauingenieur arbeitet. Ich selbst möchte nämlich sehr gerne Architektur studieren, wusste aber bislang noch nicht so genau Bescheid, welche Aufgaben dann später auf mich zukommen.

Während der zweiten Woche hatte ich die Möglichkeit bei Frau Schmidt-Dallüge in den Berufsalltag einer Immobilienmaklerin reinzuschauen.

In diesen zwei Wochen habe ich viel gelernt und sehr nette Menschen getroffen. Ich habe mich gefreut den Betrieb näher kennenzulernen und kann viele Dinge für mich mitnehmen. Danke für die großartige Praktikumszeit.

Ein Ausflug in die Vergangenheit – Glück Auf - Brikettfabrik Louise

Die Mitarbeiter der IGB Bad Liebenwerda mbH haben am 13.08.2021 eine Reise in die Vergangenheit unternommen. „Auf Louise“ wurden wir mit einem herzlichen „Glück Auf“ begrüßt. Kristin Rege, die neue Leiterin dieser einzigartigen Stätte der Industriekultur, und ihre Mitarbeiter bereiteten uns einen tollen Empfang mit leckerem Schlotbier, Kaffee und Kuchen, kalten Getränken und einer herrlich geschmückten Tafel.

Nach der Stärkung begann der spannende Teil des Besuchs – die Führung durch die Louise. Das alte Mädchen präsentierte sich uns von ihrer besten Seite. Beschienen von der Sommersonne zeigte sie den ganzen Charme der alten Industriearchitektur und ließ die Besucher eine Zeitreise antreten.

Durch die anschaulichen Erklärungen und den markanten Geruch nach Öl und Kohle wurden wir in die verschiedenen Epochen des Arbeitsalltags auf Louise zurückversetzt.

Für uns heute unvorstellbare Arbeitsbelastungen mussten verkraftet werden, mal ganz abgesehen von der fehlenden Arbeitssicherheit. Bewundernswert, was die Kumpel damals geleistet haben.

Der Ausflug in die Vergangenheit war ein tolles Erlebnis, der allen noch lange in Erinnerung bleiben wird. Der ein oder andere wird sicherlich nicht das letzte Mal an diesem historischen Ort gewesen sein.

Vielen Dank für den tollen Tag
an das Team der Brikettfabrik Louise!

Licht und Schatten

Zarte Blüten und schwarze Kohle

Einstimmung auf die Führung

Schlotbier, Kaffee und Kuchen

Handwerkszeug

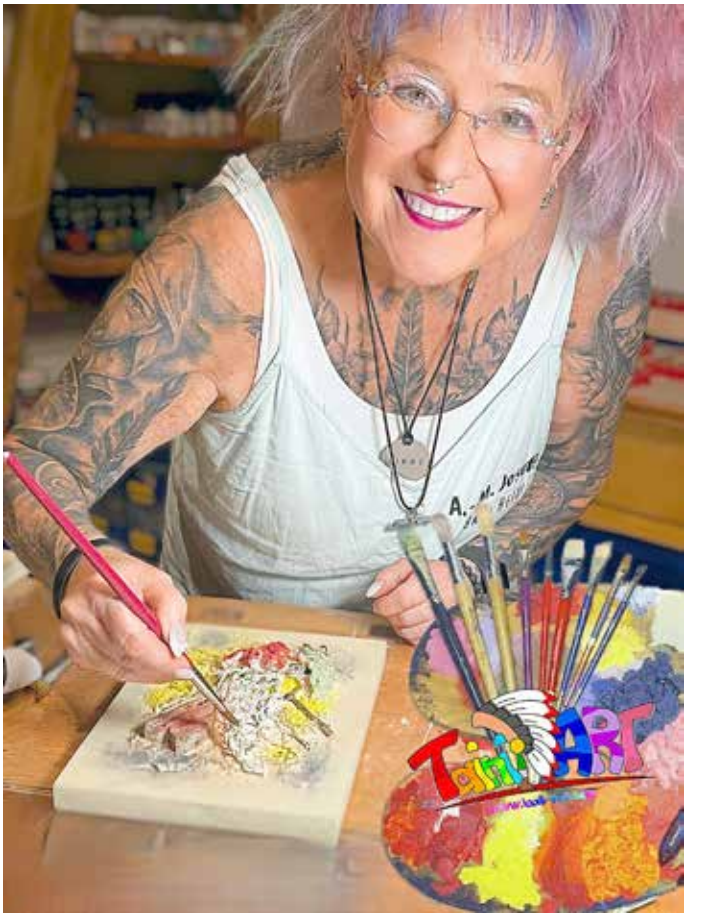
Unternehmen aus der Region stellen sich vor

Ich bin Anna-Marie Josefin Beeg und seit vielen Jahren als Seelenstreichlerin in BaLi unterwegs. Vor 16 Jahren habe ich meine Berufung zum Beruf gemacht und wenn du meine Einladung: „Schenke mir dein Vertrauen und ich berühre deine Seele“ annehmen kannst, bin ich dir in vielen Bereichen deines Lebens eine Stütze, von der Entstehung des Lebens bis zu dem Augenblick, wo die Seele den Körper wieder verlässt.

Erfahre bei mir: Energiearbeit, Tiefenentspannung, Lebensberatung, Düfte, Klänge, heilsame Umarmungen bis hin zur Kunst für dein neues Zuhause.

Meine intuitive Seelenkunst entsteht aus hochwertigem Künstlermaterial in Verbindung mit Geschenken aus der Natur (Träger des Regionalsiegels Elbe-Elster) und ganz vielen, persönlichen Impulsen für deine neuen Räumlichkeiten. Lass uns gemeinsam begegnen, ich freue mich darauf!

Bali Reiki
Schenke mir dein Vertrauen und ich berühre deine Seele
ZERTIFIZIERTE
HEILERIN UND KÜNSTERLIN
ANNA-MARIE JOSEFIN BEEG
TainiART
SEIT ÜBER 15 JAHREN
Rossmarkt 1
04924 Bad Liebenwerda
Tel: 035341 / 189000
Mobil: 0179 / 528 56 43
E-Mail: info@bali-reiki.de
www.bali-reiki.de



Fotos: Anna-Marie Josefin Beeg

Schöne Füße
ab 25,-€ zuzüglich Fahrtkosten
im „Handumdrehen“
Cathleen Donner, ausgebildete Kosmetikerin seit fast 15 Jahren, kommt zu Ihnen nach Hause und verwöhnt Sie mit einer präventiven-medizinischen Fußpflege. Begonnen wird immer mit einem Fußbad. Ein auf Sie abgestimmtes Pflegeprogramm macht diese Dienstleistung perfekt, einschließlich wertvoller Tipps für schöne Füße und zur Vorbeugung von Nagelbett-entzündungen, Hühneraugen oder schmerzhaften Druckstellen.
Bitte vereinbaren Sie Ihren Termin unter:
Tel.: 03533 / 8196116

Mobile Fußpflege
Präventive medizinische Basis-Fußplege
FUSSBAD
NÄGEL KÜRZEN UND FRÄSEN
BEHANDLUNG HÜHNERAUGEN
HORNHAUTENTFERNUNG
CREMEPFLEGE
NÄGEL LACKIEREN
Tel.: 03533 / 8196116

Schon gehört?

HÖR.JA | Hörakustik Jahre finden Sie jetzt auch in Bad Liebenwerda.

Gutes Hören ist Lebensqualität. Vielmehr noch: Es ist unser tägliches Glück. „Wenn aber die Hörleistung nachlässt, bieten wir kompetente Hilfe“ sagt Heike Jahre.

Mit einem Service der überzeugt. „Wir zeigen Lösungshilfen, bei denen unsere Kunden schon im Geschäft erste Erfolgserlebnisse spüren. Bereits bei der Bedarfsanalyse und bei der Hörmessung kommt neuste Technik zum Einsatz.

Basierend auf einer Vielzahl von Messergebnissen finden wir gemeinsam die perfekte Hörlösung, die im Alltag vollumfänglich getestet werden kann.“

Das Besondere: Beratungen finden ausschließlich nach Terminvereinbarung statt.

Heike Jahre: „ Wir nehmen uns viel Zeit. Diese ruhige fokussierte Atmosphäre ohne Druck schätzen unsere Kunden sehr.“ Schon bald auch Sie?

Damit Sie sich einen umfassenden Überblick über das Angebotsspektrum von HÖR.JA machen können, hier noch einmal alle Leistungen im Überblick:

Wir nehmen uns Zeit

Wir arbeiten fast ausschließlich mit Terminen. Somit können wir ganz individuell auf Ihre Anforderungen und Wünsche eingehen.

Alles drin

Unsere Hörsysteme werden selbstverständlich inklusive Batterien sowie kostenfreier Reparaturen für die ersten 3 Jahre ausgeliefert.

Neutrale und bedarfsgerechte Beratung

Egal ob Höranalyse, Hörgerätekauf, Gehörschutz, Pädakustik oder Tinnitus. Wir garantieren eine optimale Beratung zu fairen Preisen.

Kostenfreie Ausprobe

Natürlich können Sie kostenfrei und unverbindlich Ihre Hörsysteme im Alltag testen. Schließlich soll es zu Ihnen und Ihren Anforderungen passen.

Hörgeräteservice

Sie haben Ihre Hörsysteme nicht bei uns erworben? Gern übernehmen wir den zukünftigen Service für Ihre Hörsysteme.

Hausbesuche

Sie sind gerade nicht mobil? Kein Problem. Hausbesuche sind nach Absprache möglich.

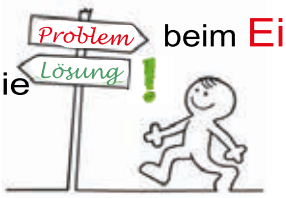
GROSSE AUSWAHL ERLEBEN

Testen Sie bei uns eine große Auswahl von zuzahlungsfreien bis exklusiven Hörgeräten, die alle inklusive Batterien sowie kostenfreier Reparaturen für die ersten 3 Jahre ausgeliefert werden.

HÖR.JA Hörakustik Jahre

Dresdener Str. 24 | 04924 Bad Liebenwerda | Telefon 035341 369208 | hörja.de

Gibt es ein Problem beim Einrichten?
Hier ist die Lösung!



Viele Fragen türmen sich auf, wenn man sein Zuhause oder das Büro neu gestalten möchte und nach Ideen und Lösungen sucht, die auch noch perfekt sein sollen.

Viola Koch ist seit fast 20 Jahren als Beraterin für Innenraumgestaltung und Dekorateurin im Einsatz und findet durch kreative Ideen die Lösung für schönes Wohnen und Arbeiten. Bei Ihnen vor Ort werden optimale Einrichtungspläne erarbeitet und Sie profitieren von tollen Wandgestaltungen, Lösungen für alters- oder kindgerechtes Wohnen, Home-Office-Plätzen und vieles mehr. Entwürfe in der 3-D-Optik unterstützen Ihre Vorstellungen und werden zu perfekten Wohn- oder Arbeitsräumen.

FACETWING
Visuelles Merchandising, Viola Koch
Berliner Straße 33, 04910 Elsterwerda
Tel.: 0160/5840880 * buero@facetwing.de

Schon ab 99,- EURO

ZUSAMMEN WACHSEN – NEUES ZUM STADTUMBAU

STADTUMBAU IN BAD LIEBENWERDA HEISST:

- Gemeinsame städtebauliche Entwicklung von Kernstadt und Dichterviertel unter Berücksichtigung der Belange der Ortsteile.
- Kreative und zeitgemäße Konzepte für Wohnen, Leben, Kultur, Wirtschaft und Verkehr entwickeln.
- Infrastruktur und Stadtraum heutigen und zukünftigen Bedarfen anzupassen.

VERFÜGUNGSFONDS STÄDTEBAUFÖRDERUNG – FÜR PRIVATWIRTSCHAFTLICHES ENGAGEMENT

Nach Auslaufen des Förderprogramms Aktives Stadtzentrum (ASZ) steht jetzt eine neue Förderung für private Initiativen in Bad Liebenwerda zur Verfügung. Der „Verfügungsfonds Städtebauförderung“ hat das Ziel, durch kleinteilige finanzielle Förderung privates und privatwirtschaftliches Engagement zu stärken, geeignete lokale Akteure für die Belange der Stadtentwicklung zu gewinnen und in gemeinsamer Finanzierung Projekte zu realisieren. Jeder kann, mit seinem Projekt, zur Belebung und Attraktivierung der Innenstadt und des Dichterviertes von Bad Liebenwerda beitragen.

Weitere Informationen zum Fonds unter: www.badliebenwerda.de/stadtentwicklung/stadtumbau

ZUSAMMEN WACHSEN

Bei Fragen und Anregungen zum Thema Stadtumbau Bad Liebenwerda sprechen Sie uns gerne an: kontakt@hgb-badliebenwerda.de

NEUE AUSSENANLAGE IN DER LESSINGSTRASSE 6-8

Mit einer Investition von ca. 100.000 € erneuert die HGB das Wohnumfeld an der Lessingstraße 6-8. Im Rahmen der Erneuerung der Grünanlage werden weitere Bäume gepflanzt. Der Spielplatz der Wohnanlage wird renoviert und mit zusätzlichen Spielgeräten ausgestattet. Weiterhin werden die dringend notwendigen PKW-Stellplätze und ansprechende Abstellmöglichkeiten für Fahrräder geschaffen.

NEUE EINGANGSBEREICHE – NEUE KÜCHEN

Nach Fertigstellung des Gehweges der Heinrich-Heine-Straße 25-35, verschaffen die neu gestalteten Eingangsbereiche dem Gebäude ein ansprechendes und zeitgemäßes Entree und Wohnumfeld. Mehrere Wohnungen unterschiedlicher Größe wurden umfangreich grundlegend saniert. Außer neuen Türen, Fußböden und Fensterbänken können sich die zukünftigen Mieter auch über moderne Bäder und Einbauküchen freuen. In Vorbereitung sind die Erneuerung von Eingangsbereichen und Grünanlagen sowie der Anbau von Balkonen.

NEUES ZU PROJEKTEN IM STADTUMBAU

- „Wohnbebauung Schloßäckerstraße / J.-S.-Bach-Straße“ (Dichterviertel). Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan wurde im März durch die Stadtverordnetenversammlung gefasst. Der Plan ist in Bearbeitung.
- Das Entwicklungskonzept für die „Blockbebauung Bahnhofstraße/Schlossstraße“ wurde den Grundstückseigentümern Anfang Oktober präsentiert.
- Bebauungsplan REWE-Standort in der Heinrich-Heine-Straße. Nach erneuter Überarbeitung erfolgt die öffentliche Auslegung als Vorarbeit zur Beschlussfassung durch die Stadtverordnetenversammlung.

ZUSAMMEN WACHSEN | HGB | Wohnungsgenossenschaft "Elstertal" eG Bad Liebenwerda | Bad Liebenwerda Natürlich. Herzlich. Gastlich. | STÄDTEBAU-FÖRDERUNG von Bund, Ländern und Gemeinden

Ingenieurgesellschaft für Bauwesen
und Grundstücksverwaltung Bad Liebenwerda mbH
Mail: info@igb-badliebenwerda.de Tel.: 03534 1 / 12 471
www.igb-badliebenwerda.de Fax: 03534 1 / 12 476

Ihre Meinung ist uns wichtig!

Sehr geehrte Mieter, Kunden und Geschäftspartner,

da uns Ihre Meinung über unser Unternehmen und die angebotenen Dienstleistungen sehr am Herzen liegt, möchten wir Ihnen dazu ein paar kurze Fragen stellen. Wir bitten Sie um einige Minuten Ihrer Zeit und um ehrliche Antworten. Nur so können wir unseren Service stetig verbessern und noch besser auf Ihre Wünsche eingehen.

Ihre Angaben werden anonym ausgewertet, es sei denn, Sie wünschen einen persönlichen Kontakt. Vielen Dank für Ihre Mithilfe bei der Verbesserung unserer Servicequalität!

Ihr Team der HGB und IGB Bad Liebenwerda mbH

Wodurch wurden Sie auf unser Unternehmen aufmerksam?

(Bitte Entsprechendes ankreuzen. Mehrfachnennungen sind möglich)

0 durch Empfehlung
0 durch eine Anzeige in einer Tageszeitung
0 durch das Internet/ unsere Homepage
0 durch unsere SocialMedia-Kanäle
0 sonstiges, und zwar.....

Welche Qualitätsmerkmale sind für Sie wichtig?

(Bitte das entsprechende Feld ankreuzen. Mehrfachnennungen sind möglich)

Dieses Qualitätsmerkmal halte ich für	sehr wichtig	wichtig	weniger wichtig	unwichtig	komplett unwichtig
Umfang der Dienstleistungen					
Reklamationsbehandlung durch das Unternehmen					
Gestaltung der Werbe- und Informationsbroschüren					
Glaubwürdiges Image/ glaubwürdiges Engagement					
Freundlichkeit der Mitarbeiter					
Fachliche Kompetenz der Mitarbeiter					
Individuelles Eingehen auf die Anforderungen des Kunden					
Geschwindigkeit der Erledigung des Anliegens					
Erreichbarkeit für den Kunden					

Welche Qualitätsmerkmale sind für Sie wichtig?

(Bitte das entsprechende Feld ankreuzen. Mehrfachnennungen sind möglich)

Dieses Qualitätsmerkmal halte ich für	sehr wichtig	wichtig	weniger wichtig	unwichtig	komplett unwichtig
Umfang der Dienstleistungen					
Reklamationsbehandlung durch das Unternehmen					
Gestaltung der Werbe- und Informationsbroschüren					
Glaubwürdiges Image/ glaubwürdiges Engagement					
Freundlichkeit der Mitarbeiter					
Fachliche Kompetenz der Mitarbeiter					
Individuelles Eingehen auf die Anforderungen des Kunden					
Geschwindigkeit der Erledigung des Anliegens					
Erreichbarkeit für den Kunden					

Wie stark treffen die folgenden Aussagen auf die Mitarbeiter der HGB/ IGB Bad Liebenwerda mbH zu?

(Bitte das entsprechende Feld ankreuzen. Mehrfachnennungen sind möglich)

Diese Aussage über die Mitarbeiter trifft	voll zu	zu	weniger zu	nicht zu	komplett nicht zu
Die Mitarbeiter verfügen über ausgezeichnete Fachkenntnisse					
Die Mitarbeiter machten einen sympathischen Eindruck					
Die Mitarbeiter nahmen sich genügend Zeit für das Gespräch					
Die Mitarbeiter zeigten großes Interesse, mein Problem zu lösen/ meinen Wunsch zu erfüllen					
Die Mitarbeiter informierten mich umfassend					

Für welche Dienstleistung haben Sie unser Unternehmen zuletzt in Anspruch genommen?

0 Dienstleistung .....
0 Sonstiges, und zwar .....

Welches waren die ausschlaggebenden Gründe, weshalb Sie sich für uns und unsere Dienstleistungen entschieden haben?

0 das Image des Unternehmens
0 das individuelle Angebot
0 die Qualität der Dienstleistung
0 die Erfahrung des Unternehmens
0 die Mitarbeiter oder auch ein einzelner Mitarbeiter
0 Sonstiges, und zwar .....

Bereits in der zweiten Frage haben wir Sie um eine Einschätzung bestimmter Qualitätsmerkmale geben. Wie zufrieden sind Sie hinsichtlich dieser Merkmale mit unserem Unternehmen

(Bitte das entsprechende Feld ankreuzen. Mehrfachnennungen sind möglich)

Hinsichtlich dieses Qualitätsmerkmals bin ich	sehr zufrieden	zufrieden	weniger zufrieden	unzufrieden	komplett unzufrieden
Umfang der Dienstleistungen					
Reklamationsbehandlung durch das Unternehmen					
Glaubwürdiges Image/ glaubwürdiges Engagement					
Freundlichkeit der Mitarbeiter					
Fachliche Kompetenz der Mitarbeiter					
Individuelles Eingehen auf die Anforderungen des Kunden					
Geschwindigkeit der Erledigung des Anliegens					
Erreichbarkeit für den Kunden					

Wenn Sie die Qualität unserer Dienstleistung insgesamt beurteilen, wie zufrieden sind Sie?

Mit der Qualität der Dienstleistung der HGB/ IGB Bad Liebenwerda mbH bin ich .....
.....
.....
.....

Bitte begründen Sie Ihre Einschätzung. Wo liegen Ihrer Meinung nach die drei größten Stärken oder Schwächen bei unseren Dienstleistungen?

Stärken:
1). .....
2).....
3).....

Schwächen:
1).....
2).....
3).....

Herzlichen Dank für Ihre Mitarbeit!

Geschäftsführer: Martin Ehring
HR: Amtsgericht Cottbus
HRB 3591
Steuer-Nr. 057/111/00514

BaLi CityCard

FÜR HEIMAT-SHOPPER

Jetzt schon an Weihnachten denken

Das Fest der Feste wirft seine Schatten voraus!

Mit der BaLi CityCard haben Sie immer das richtige Geschenk. Eine Vielzahl von Einzelhändlern und Gewerbetreibenden bieten Ihnen die Möglichkeit eine der begehrten BaLi CityCards zu erwerben und natürlich auch mit der Card zu shoppen - eben das richtige Geschenk für Heimatshopper!

FÜR JEDEN DAS RICHTIGE DABEI

Mit der **BaLi.**CityCard haben Sie die freie Wahl!

Nutzen Sie Ihr Guthaben – auch in Teilbeträgen: zum Shoppen, Schlemmen und vieles andere mehr.

Für alle Genießer

Gasthof „Zum Elstertal"
Dorfstr. 27
04924 Zeischa

Gaststätte am Waldbad *
Waldbadstr. 41
04924 Zeischa

Konditorei & Café Beeg
Rossmarkt 1

Weingut Rico Leonhardt
Riesaer Str. 39

Für Ihre Erledigungen

Allianz Hauptvertretung Andre Biesterfeldt
Hainsche Str. 1

IGB Bad Liebenwerda mbH
Burgplatz 1

Shell Station Bieligk & Leonhardt
Riesaer Str. 79

Sparkasse Elbe-Elster
Nordring 11e

Tourist Information der Stadt Bad Liebenwerda
Rossmarkt 12

werbung+druck Rosenhahn
Torgauer Str. 14

WochenKurier Lokalverlag
Markt 16

Für ein schönes Zuhause

bauSpezi BHG-BAUCENTRUM
Waldstr. 1a

Blumenzauber Dornröschen
Markt 15

dekoline
Geschenke und Wohnaccessoires
Markt 25

Götze Mineralienhandlung
Rossmarkt 5

Kunstraum zur Alten Fleischerei
Künstlerin und Autorin Brigitte Zehmisch
Hainsche Str. 7

Für das Wohlgefühl

Bali-Reiki
Heilerin und Künstlerin A.-M. Josefin Beeg
Rossmarkt 1

Bali Salzgrotte
Nordring 3c

Haarstudio Thiemig
Heinrich-Heine-Str. 3

Ihr Friseurteam Grit & Kerstin
Rossmarkt 13

Melanchthon Apotheke
Goethestr. 33

Für Ihre Freizeit

Buchhandlung „Martina Götze"
Breite Str. 19

Foto Herbrig
Breite Str. 22

Lotto Tabak Zeitschriften Koch
Markt 13

Zum Bleistift
Spielwaren, Schreibwaren und Druckservice
Südring 20

Für gutes Aussehen

Aktiv Optik Weizsäcker
Markt 30

Brillenoptik Weizsäcker
Bahnhofstr. 14

CHIREDIE Jeans-Point
Markt 14

Juwelier Kallai
Breite Str. 2

Lederwaren Witte
Markt 12

Melchior Moden
Markt 17

Time and Fire
Uhren | Schmuck | Glasliebe
Rossmarkt 9

Stand: 2021/04 (* ab 01.05.2021 mit dabei)

Gutschein aufladen · Gutschein einlösen · Gutschein aufladen und einlösen