

Gewerberäume im Zentrum der Kurstadt

Adresse

Bahnhofstr. 6,
04924 Bad Liebenwerda

Gesamtmiete

330,00 €

Zimmer	2
Wohnfläche	ca. 40 m ²
Etage	EG
Objektyp	saniertes Altbau
Frei ab	sofort
Netto-Kaltmiete	250,00 €
BK-Vorauszahlung	40,00 €
HK-Vorauszahlung	40,00 €
Gesamtmiete	330,00 €
Kautions	600,00 €
Ausstattung	PKW-Stellplatz, Pantry, Büromöbel können übernommen werden



Über die Räumlichkeiten



Adresse

Bahnhofstraße 6,
04924 Bad Liebenwerda

Die hier angebotenen Gewerberäume bieten viel Potential um in ihnen ein kleines, feines Gewerbe zu etablieren. Die innerstädtische Lage ist hervorragend geeignet um sich am Markt neu zu etablieren.

Die Räume befinden sich im Erdgeschoss des Hauses. Einige Stufen führen zum Eingang (keine Barrierefreiheit). Im Erdgeschoss des Hauses ist noch ein weiteres Gewerbe angesiedelt. Mit diesem wird gemeinsam eine kleine Küche genutzt. Jede Gewerbeeinheit hat ein eigenes WC.

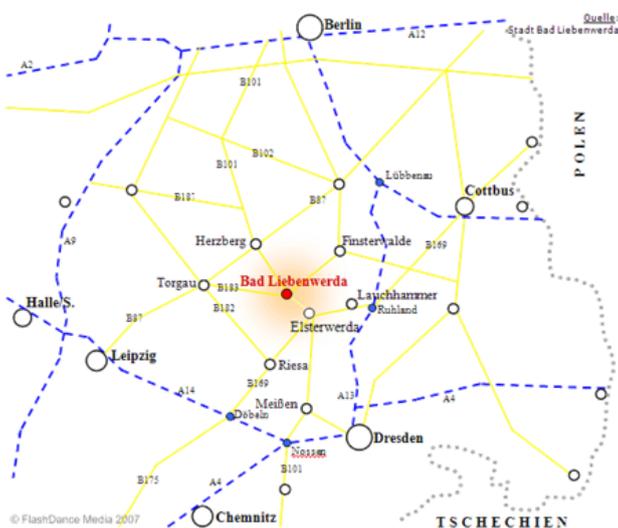
Komplettiert wird dieses Angebot durch einen eigenen PKW-Stellplatz direkt am Objekt.

Wenn Sie gerade darüber nachdenken, ein kleines Unternehmen zu gründen oder Sie planen den Umzug ihres bestehenden Betriebes, dann sollten Sie sich dieses Objekt unbedingt anschauen.

Die Lage ist perfekt und die Räumlichkeiten bieten viele Möglichkeiten.

Lassen Sie Ihren Ideen freien Lauf und schauen Sie die Räumlichkeiten an. Wir freuen uns darauf, Ihnen das Objekt präsentieren zu dürfen.

Standortinformationen



Sich in Bad Liebenwerda niederzulassen – auch mit einem Gewerbe - heißt, in einer landschaftlich wunderschönen und doch verkehrsgünstig gelegenen Region seinen Lebensmittelpunkt zu finden.

Im liebevoll restaurierten Stadtzentrum von Bad Liebenwerda lädt der Einzelhandel der Stadt zum Stöbern in den Geschäften ein und die Gastronomie bietet für jeden Gaumen das Passende. Besonders interessant für die Bewohner und die Besucher ist das Einkaufszentrum „Rösselpark“ im Herzen der Stadt. Dort sind alle Einkäufe für das tägliche Leben an einem Ort zu erledigen. Banken, Ärzte und Apotheken finden Sie ebenfalls im Bereich der Innenstadt.

Die Verkehrsanbindung ist durch den öffentlichen Nachverkehr und diverse Zugverbindungen, ausgehend vom Bahnhof in Bad Liebenwerda, gegeben. Diverse Schulen, Kindergärten und Betreuungseinrichtungen für Kinder und Jugendliche runden den Status einer familienfreundlichen Stadt ab.

Haftungsausschluss

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Haftungsausschluss:

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

